

Appartementsgebouw in Brussel

Urban platform

Foto's: Tim van de Velde

Dit nieuwe appartementsgebouw bevindt zich dicht bij de Louizalaan, in een kleine straat waar de gebouwen nogal heterogene afmetingen en zeer verschillende gevelmaterialen en kleuren vertonen.

Deze nieuwbouw vormt eigenlijk een element dat de volledige straat nieuw leven inblaast.

Aan de straatkant moest het gebouw een schakel creëren tussen de twee aangrenzende gebouwen. De architecten ontwierpen een gevelcompositie in twee 'lagen' die elkaar kruisen en dan weer bij elkaar komen. Zodoende kunnen twee bouwhoogtes worden onderscheiden: het commerciële gelijkvloers en drie verdiepingen van het nieuwe appartementsgebouw palen aan het bestaande gebouw aan de ene kant, terwijl twee bijkomende inspringende verdiepingen de verbinding vormen met het hoogste gebouw aan de andere kant.





Door de 'plooiën' in de gevel oogt deze uitvoering heel natuurlijk. Bovendien benadrukken ze het verticale ritme waarvoor noodgedwongen moest worden geopteerd omwille van de afmetingen van de percelen in de straat. Bovendien wordt de onregelmatige architectuur van het project nog eens verder geaccentueerd door uitspringende loggia's in het gevelmetselwerk.

Het spel van 1/3-steenverband waarin één laag op twee lichtjes inspringt, draagt bij tot het levendige aspect van de gevel. Dit patroon komt terug in de houten gevelbekleding van de gelijkvloers en hetzelfde verband vindt men ook terug aan de achterkant van het gebouw.

Door het trappenplan achteraan het gebouw wordt het oog geleid naar het binnenplein van het bouwblok en op die manier wordt er vermeden dat men uitkijkt op de omliggende kantoorgebouwen.

www.urbanplatform.com

