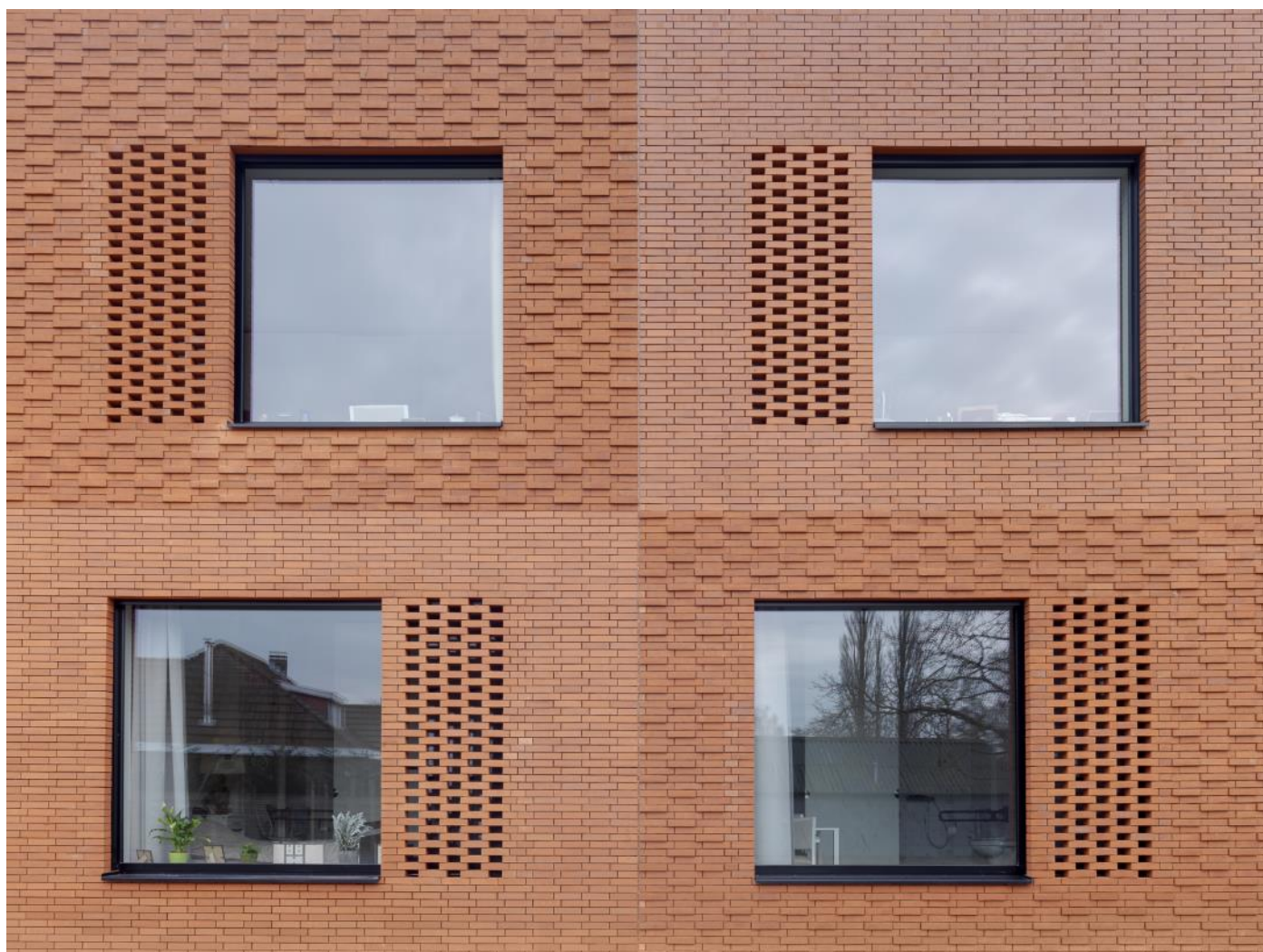




DE BELGISCHE BAKSTEENINDUSTRIE in 2016



BELGISCHE **BAKSTEEN**FEDERATIE vzw

WOORD VOORAF

In 2016 heeft de economische activiteit in België goed stand gehouden ondanks de terroristische aanslagen en de groeiende onzekerheid over de toekomstige economische ontwikkelingen in andere regio's (Brexit, verkiezingen in Europa, Amerikaanse presidentswissel...).

Volgens het Instituut voor de Nationale Rekening (INR) heeft de bouwsector een groei doorgemaakt van 3.7% in 2016. De activiteit van de woningbouw in België (alle gewesten samen) groeide in 2016 met 5 tot 6%. In 2017 voorzien de prognoses voor de economie in België een groei met 1,7 tot 1,8%.

Wat de export betreft blijven onze directe buurlanden Nederland, Frankrijk en Duitsland positief evolueren. De Brexit beslissing heeft in het Verenigd Koninkrijk tot nu toe weinig gevolgen gehad voor de Britse bouwsector.

De activiteiten van de Belgische Baksteenfederatie bleven ook in 2016 toegespitst op de activiteiten die voor onze industrietak uiterst belangrijk zijn.

Vanuit de Federatie werden belangrijke thema's zoals duurzaam bouwen, technische en bouwtechnische aspecten, productnormering, milieu, grondstoffenvoorziening, onroerend erfgoed, energie- en klimaatbeleid, sociale aangelegenheden, promotie, ...met de nodige aandacht gevolgd en de nodige acties werden ondernomen.

Tijdens het jaar 2016 heeft een nieuw bedrijf, Joseph Bricks, zich bij de Belgische Baksteenfederatie aangesloten.

Jo Van Den Bossche heeft begin november zijn functie als directeur aan mevrouw Kristin Aerts overgedragen. Na meer dan 37 jaar heeft hij zijn actieve loopbaan binnen de sector beëindigd en geniet vanaf 1 november 2016 van een welverdiend pensioen. Meer dan 14 jaar heeft hij als directeur de baksteensector binnen verschillende organisaties vertegenwoordigd. Het belang van een goede samenwerking tussen de leden van de Baksteenfederatie lag hem zeer nauw aan het hart. Wij wensen hem dan ook te danken voor zijn uitstekend werk voor de sector gedurende zijn hele carrière en wensen hem het allerbeste voor de toekomst!

Burt Nelissen

Voorzitter



ECONOMISCHE CONTEXT

Belgische markt

De activiteit van de woningbouw in België (alle gewesten samen) groeide in 2016 met 5 tot 6% dankzij de stijging van het aantal vergunde woningen tot ongeveer 51.000 eenheden.

De Vlaamse **nieuwbouw**markt deed het goed in 2016. In Vlaanderen heeft de verstrenging van het E-peil voor nieuwe woningen vanaf 1 januari 2016 het aantal vergunningsaanvragen eind 2015 in de hand gewerkt. Er werden ongeveer 40.000 vergunningen goedgekeurd voor nieuwe appartementen en huizen, heel wat meer dan in 2015. De stijging was het sterkst bij de appartementsbouw met 30% groei. Hierdoor steeg het aandeel van de appartementsbouw in Vlaanderen naar 64%. Voor nieuwe huizen bleef de groei beperkt tot 7%.

De Waalse woningbouwmarkt evolueerde naar een historisch dieptepunt met in 2016 slechts ongeveer 10.000 verleende vergunningen voor nieuwe huizen en nieuwe appartementen samen. De appartementsbouw in het Waalse Gewest breekt niet zo sterk door als in Vlaanderen. In Wallonië daalde het aandeel van de appartementsbouw vorig jaar opnieuw tot 47%.

In Vlaanderen en in het Waals gewest stagneert het **renovatie**niveau. Het aantal goedkeuringen voor grondige woningrenovaties daalde in 2016 zelfs naar 15.845 vergunningen in Vlaanderen en 9.400 in Wallonië.

In 2017 voorzien de prognoses voor de economie in België een groei met 1,7 tot 1,8%. Talrijke factoren zullen de ontwikkeling van nieuwbouwwoningen en het aantal vergunde woningen in 2017 beïnvloeden. Het wegvallen van het EPB-effect, dat de vraag in 2016 sterk heeft gestimuleerd, zal zeker zijn effect hebben. Maar onder meer de dalende werkloosheid, het gestegen beschikbare inkomen van gezinnen, en de ondanks de lichte toename nog steeds lage hypotheekrente zouden een positief effect kunnen hebben.

De Belgische baksteen zit nog altijd diep in de maag van de Belg geworteld, ook bij de jongere generatie. Zo vindt 63% van de Belgen het nog altijd beter om een woning te kopen dan om er één te huren. Belgen die hun spaarcenten in vastgoed willen investeren, doen dat nog altijd het meest in huizen (58%) en appartementen (52%). Vastgoed dat ze minder goed kennen, zoals industriële loodsen of kantoren, is heel wat minder populair.

Buitenlandse markten

De buitenlandse afzetmarkten blijven een gevarieerd beeld vertonen.

In lijn met de algemene economische prestaties van **Nederland** bleef de Nederlandse bouwsector en de woningbouw verder groeien in 2016 en zou verder moeten groeien in 2017, maar blijft naar verwachting onder het niveau van vóór de crisis.

Er is ook een heropleving van de bouwsector in **Frankrijk**. De Franse bouwactiviteiten kenden in 2016 een groei na acht jaar lang te zijn gedaald. Dit herstel was vooral te danken aan activiteiten op het vlak van residentiële nieuwbouw, die met 7,4% groeide in 2016. Volgens de vooruitzichten zouden de residentiële bouwactiviteiten in 2017 blijven groeien.

In **Duitsland** blijft de situatie in bouwsector gunstig en blijven de vooruitzichten voor 2017 positief vooral door de opleving van de woningbouw.

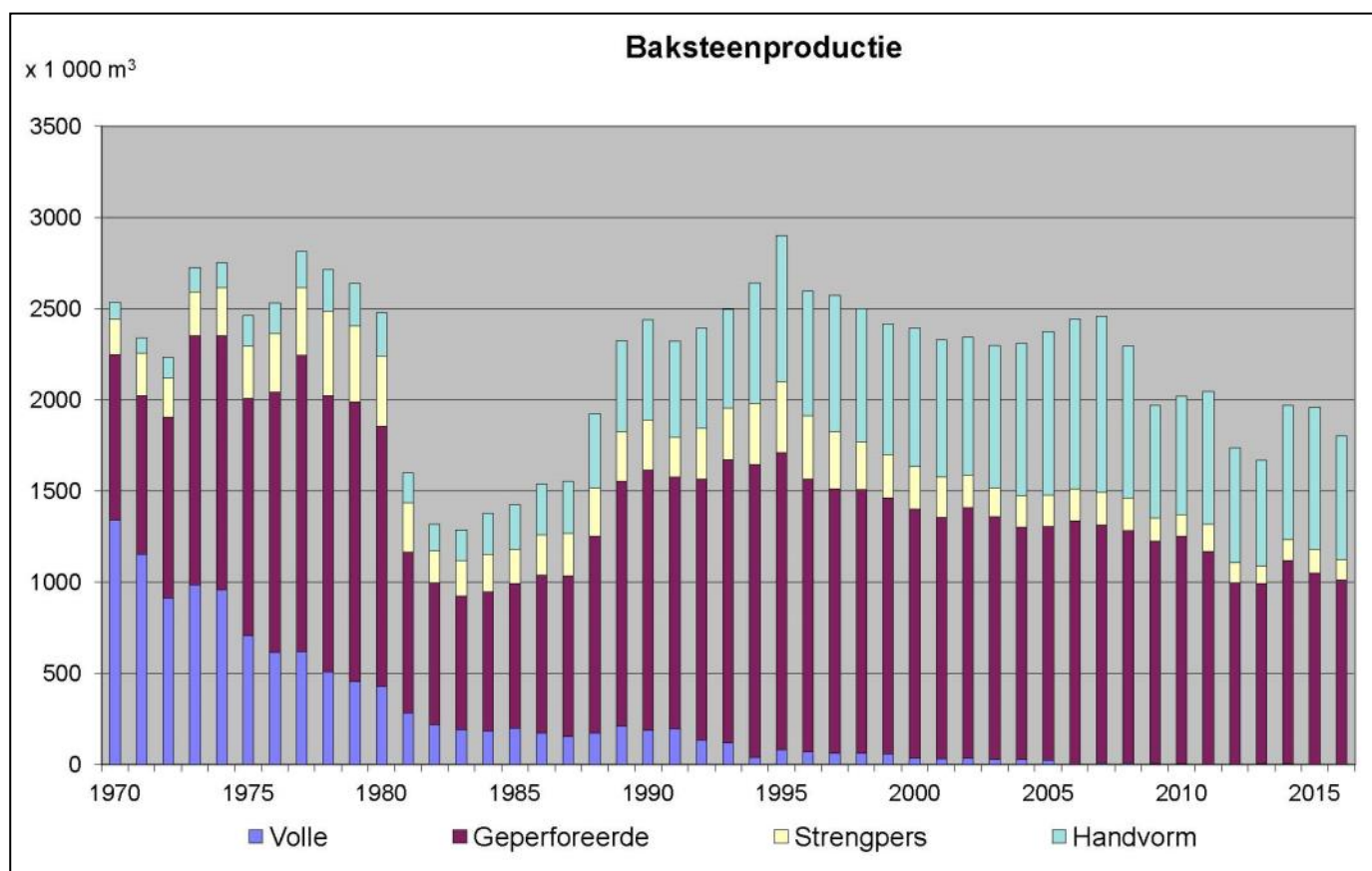
De Brexit beslissing in juni 2016 heeft in het **Verenigd Koninkrijk** tot nu toe weinig gevolgen gehad voor de Britse bouwsector. De gevolgen en de omvang van de gevolgen voor de bouwmarkt zijn voorlopig nog onduidelijk.

STATISTIEKEN BELGISCHE PRODUCTIE



Totale baksteenproductie

De **totale baksteenproductie** in België bedroeg **1,801 miljoen m³**. De totale productie daalde in 2016 met 8% t.o.v. 2015.



Baksteenproductie in België

x 1000 m ³ jaar	Gewoon metselwerk		Gevelmetselwerk		TOTAAL	Uitvoer	Invoer	Nationaal gebruik
	Volle	Gepeforieerde	Strengpers	Handvorm				
1985	201	791	189	245	1426	102	46	1389
1986	172	868	220	279	1539	104	53	1488
1987	155	881	233	283	1552	127	63	1489
1988	172	1082	261	409	1924	173	85	1837
1989	211	1342	273	499	2325	173	112	2265
1990	188	1427	275	550	2440	154	121	2407
1991	195	1383	215	529	2322	152	101	2271
1992	136	1429	280	549	2394	198	105	2300
1993	119	1555	279	543	2496	233	79	2342
1994	39	1607	336	658	2640	388	78	2330
1995	81	1631	388	802	2902	439	83 ⁽¹⁾	2546
1996	68	1498	347	682	2595	402	64 ⁽¹⁾	2257
1997	61	1451	311	748	2571	462	58 ⁽¹⁾	2167
1998	64	1446	257	733	2499	456	55 ⁽¹⁾	2099
1999	58	1406	236	716	2417	469	54 ⁽¹⁾	2002
2000	34	1368	231	762	2395	512	56 ⁽¹⁾	1939
2001	33	1323	222	750	2328	503	73 ⁽¹⁾	1898
2002	36	1371	182	753	2342	512	61 ⁽¹⁾	1891
2003	27	1332	158	781	2298	547	67 ⁽¹⁾	1818
2004	27	1274	171	837	2309	563	80 ⁽¹⁾	1826
2005	23	1283	171	897	2374	530	120 ⁽¹⁾	1964
2006	2	1334	176	932	2444	605	145 ⁽¹⁾	1984
2007	7	1305	179	966	2457	578	160 ⁽¹⁾	2039
2008	7	1277	178	832	2294	498	95 ⁽¹⁾	1891
2009	6	1218	129	615	1968	349	91 ⁽¹⁾	1710
2010	4	1248	120	646	2018	364	93 ⁽¹⁾	1747
2011	0	1167	152	728	2047	396	97 ⁽¹⁾	1748
2012	0	995	114	628	1737	332	90 ⁽¹⁾	1495
2013	4	988	98	578	1668	354	103 ⁽¹⁾	1417
2014	3	1116	116	734	1969	517	119 ⁽¹⁾	1571
2015	2	1048	130	778	1958	473	99 ⁽¹⁾	1584
2016	0	1011	112	678	1801	476	100 ⁽¹⁾	1425

(1) : Raming

Goedgekeurde bouwvergunningen

Totaal aantal woningen	Aantal eengezinswoningen
28908	24100
24445	20090
29339	22909
35429	26554
42700	30404
51009	31586
46403	28108
49833	30912
54809	31779
55468	33617
43866	28849
48524	31631
50187	32123
37841	23041
45320	27108
42253	23789
41158	22390
41630	20943
44835	22238
52230	25144
59384	27776
61083	26596
53923	23841
52651	24313
45456	21680
49872	24147
44360	20987
46813	21976
49141	21065
54903	22277
46191	19141
50952	19769

Baksteen voor “gewoon metselwerk”

De gewone bakstenen zijn zowel volle bakstenen als geperforeerde bakstenen (snelbouw). Deze bakstenen worden gebruikt voor metselwerk van binnenmuren. De productie van baksteen voor gewoon metselwerk bedraagt **1,011 miljoen m³** en vertegenwoordigt **56,14%** van het totale productievolume. Het betreft hier de productie van geperforeerde bakstenen. Volle bakstenen werden in 2016 niet geproduceerd.

Volle



Geperforeerde



Gevelbaksteen

De productie van **790.000 m³** gevelbaksteen vertegenwoordigt **43,86%** van de totale productie. Gevelbaksteen is ook in twee soorten onderverdeeld : **strengpersgevelsteen en handvorm**. In 2016 bereikte strengpersbaksteen een productie van 112.000 m³. De productiehoeveelheid van handvormbaksteen bedroeg 678.000 m³.

Strengpers



Handvorm

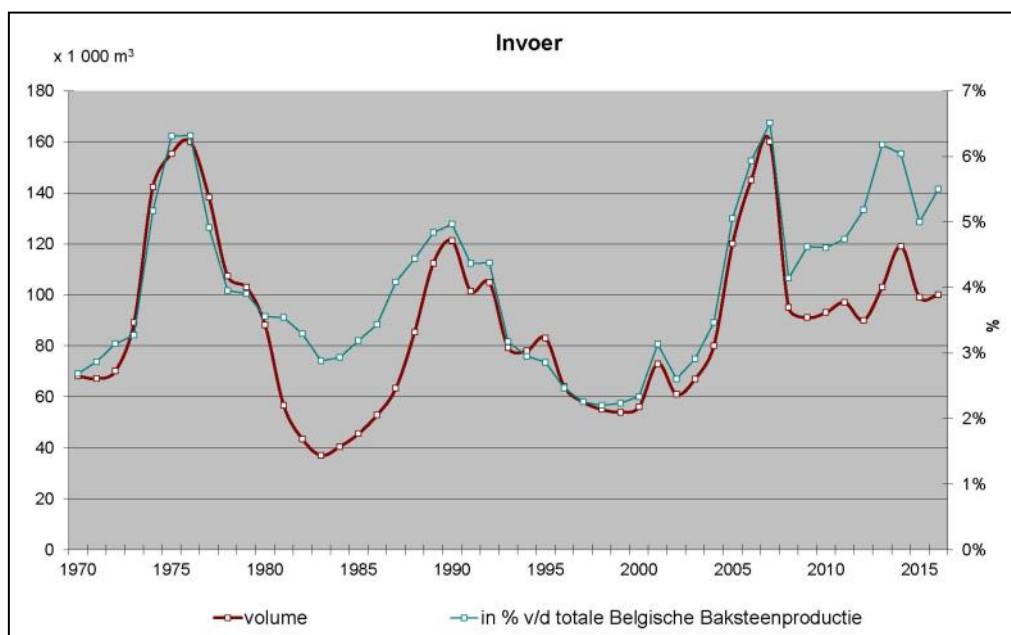
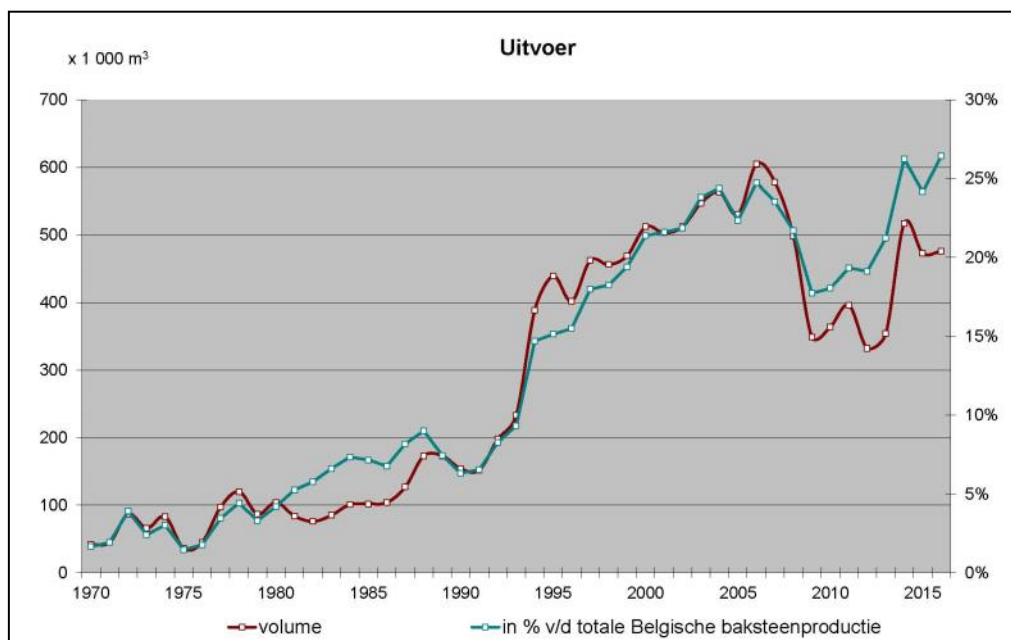


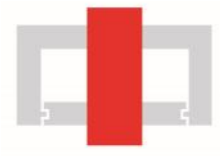
Uitvoer - Invoer

De **uitvoer** bedraagt **476.000 m³**, wat **26,4% van de totale productie** betekent. De uitvoercijfers worden samengesteld op basis van een rondvraag bij de leden. De voornaamste afzetmarkten voor de Belgische export zijn onze buurlanden : Verenigd Koninkrijk, Duitsland, Nederland en Frankrijk.

De uitvoer van gevelsteen blijft voor de Belgische producenten van kapitaal belang. Sinds enkele jaren overtreft het volume van de geëxporteerde gevelsteen dat van de gevelsteen die op de binnenlandse markt wordt afgezet. Het Verenigd Koninkrijk blijft in 2016 het belangrijkste exportland met ongeveer de helft van het geëxporteerde volume gevelsteen. In 2016 zien wij ook een toename van de export naar Nederland. Voor de andere exportlanden blijft het aandeel t.o.v. 2015 gelijk.

Het **invoercijfer** bleef ongeveer status quo tegenover 2015 op **100.000 m³**. Hiermee bedraagt de invoer **5,5% van de Belgische productie**.





BELGISCHE **BAKSTEEN**FEDERATIE vzw

Leden



DESTA nv, 2322 HOOGSTRATEN

DUMOULIN Bricks bvba, 8800 ROESELARE

FLOREN nv, 2960 SINT-LENAARTS

HOVE bvba, 9400 NINOVE

JOSEPH BRICKS bvba, 3630 MAASMECHELEN

NELISSEN Steenfabrieken nv, 3620 KESSELT-LANAKEN

Briqueteries de PLOEGSTEERT sa, 7782 PLOEGSTEERT

PLOEGSTEERT, 7534 BARRY

PLOEGSTEERT, 7782 PLOEGSTEERT

S.V.K. nv, 9100 SINT-NIKLAAS

SWENDEN nv, 2840 RUMST

VANDE MOORTEEL nv, 9700 OUDENAARDE

VANDERSANDEN Steenfabrieken nv, 3744 SPOUWEN

VANDERSANDEN, 3650 LANKLAAR (Dilsen)

VANDERSANDEN, 3744 SPOUWEN (Bilzen)

WIENERBERGER nv, 8500 KORTRIJK

WIENERBERGER NV (divisie BEERSE), 2340 BEERSE

WIENERBERGER NV (divisie KORTEMARK), 8610 KORTEMARK

WIENERBERGER NV (divisie LANAKEN), 3620 VELDWEZELT

WIENERBERGER NV (divisie MAASEIK), 3680 MAASEIK

WIENERBERGER NV (divisie NOVA), 2340 BEERSE

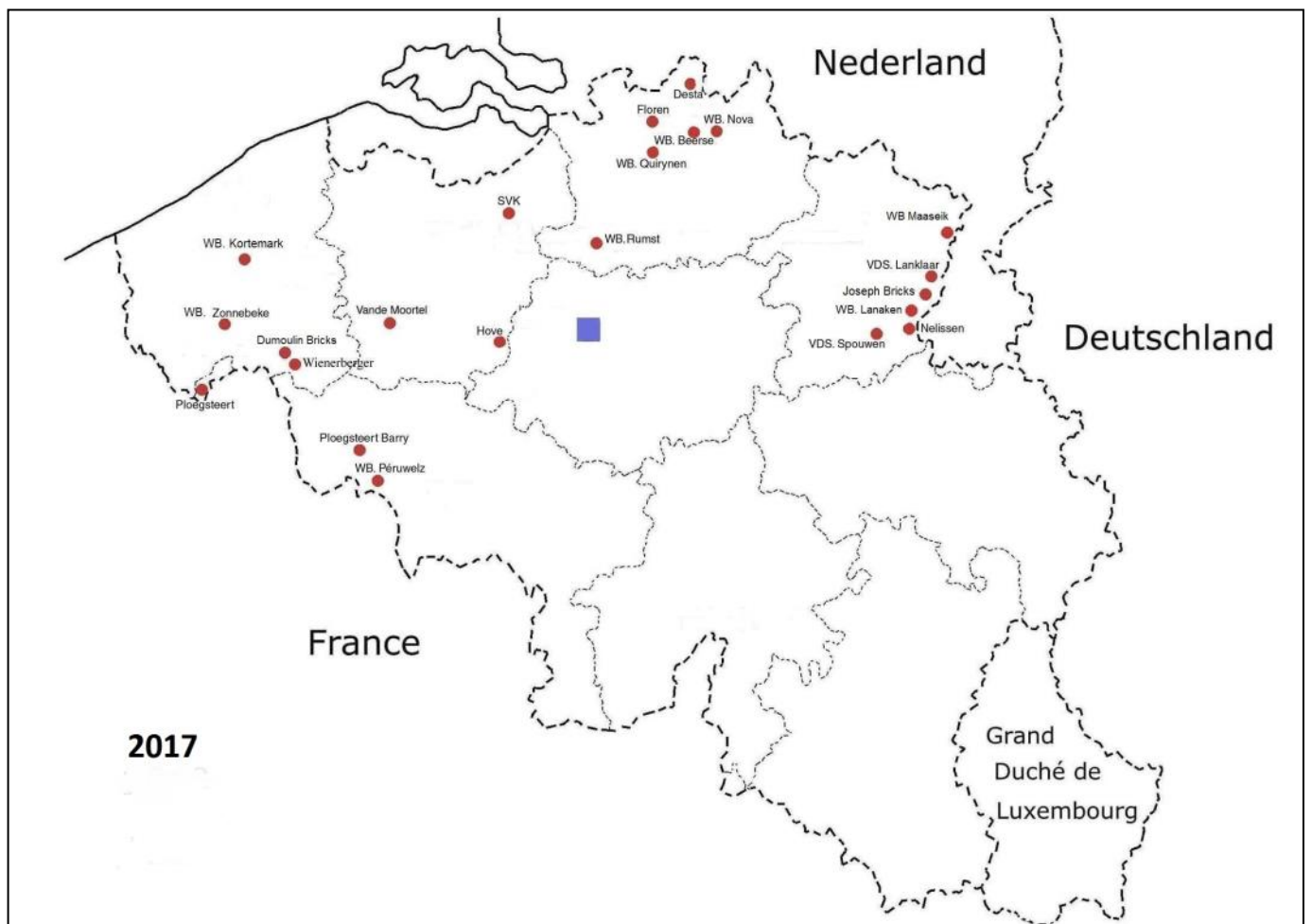
WIENERBERGER NV (divisie PERUWELZ), 7600 PERUWELZ

WIENERBERGER NV (divisie QUIRIJNEN), 2390 WESTMALLE

WIENERBERGER NV (divisie RUMST), 2840 RUMST

WIENERBERGER NV (divisie ZONNEBEKE), 8980 ZONNEBEKE

Belgische Baksteenfabrikanten



Ons team



Voorzitter : Burt NELISSEN

Directeur : Kristin AERTS

Milieu - Techniek - Promotie :

Kristin AERTS, Laurie DUFOURNI, Christel VAN LOOCK

Sociaal : Els REYNDERS

Secretariaat : Catherine BRAL

Boekhouding : Katleen SALU



BBF Belgische Baksteenfederatie vzw



Kartuizersstraat 19 b19 - 1000 Brussel- België



+ 32 2 511 25 81



info@baksteen.be



www.baksteen.be

Uitgegeven door de **Belgische Baksteenfederatie**

Geen enkel deel van deze publicatie mag gereproduceerd worden in welke vorm dan ook zonder voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van de BBF of zonder bronvermelding.