



BOUWEN MET BAKSTEEN



SOCIALE WONINGBOUW

24 sociale huurappartementen in Alseberg

db architecten - Adriaan De Beenhouwer



Dit open bouwblok bestaat uit 24 sociale huurappartementen met 1 of 2 slaapkamers, op een sterk hellend terrein, aan een scherpe hoek van een verbindingsweg (Zoniënwoodlaan) en een rustigere straat (Nieuwe Houtweg). Het gebouw telt in totaal 4 verdiepingen, waarvan 1 ondergrondse parking en 3 woonlagen. In vergelijking met de naburige constructies, komt het gebouw echter niet bombastisch over, omwille van zijn verfijnde vormtaal.

De doorgangen en de toegangen tot de appartementen werden door db architecten gegroepeerd rond een centrale inkomzone, waar zich de trappen, loopbruggen en een lift bevinden.

Deze insnijding werd bewust in het hart van het gebouw voorzien, net ter hoogte van de schakel aan de scherpe hoek, waardoor er veel meer natuurlijk licht in de appartementen getrokken kan worden.

De centrale inkom wordt bijkomend benadrukt door een grote zeilstructuur, die het gebouw als het ware samenbrengt. Het architectenbureau van Adriaan De Beenhouwer koos bewust voor een speelse overkapping uit een transparante, lichte PVC doek, die bescherming biedt tegen regen, maar toch het nodige zonlicht toelaat tot in de kern van het gebouw.

Tijdens het volledige ontwerpproces werd er bijzondere aandacht geschonken aan het comfort van de toekomstige bewoners: oppervlakte van de woningen, rolstoeltoegankelijkheid, buitenruimte voor elke woning, ondergrondse parking en kelderberging, alles werd nauwkeurig ontworpen en voorzien.

De architectuur van het gebouw met donkerrode genuanceerde baksteen wordt verder ook gekenmerkt door verschillende buitenterrassen, die als het ware de scherpe hoek van het perceel accentueren. Het lijnenspel van deze terrassen zorgt voor een dynamische volumetrie.

Het project combineert de architecturale soberheid met originele oplossingen en dit allemaal binnen een beperkt vooropgesteld budget.

Een voorbeeld van sociale woningen dat zowel klassiek als verrassend is.

Aan de achterkant biedt het gebouw ook nog eens een mooi uitzicht op de prachtige basiliek van Alseberg.

www.dbarchitecten.be

Andere foto's

Plannen

