



‘Rive Gauche’ in Charleroi

DDS+

‘Rive Gauche’ is een groot stadsherwaarderingsproject in Charleroi. Het werd enkele maanden geleden feestelijk geopend. De architecturale durf, de ligging en de verbinding met de stad zijn talrijke troeven voor de ontwikkeling van de benedenstad.

Na vele overwegingen en aanpassingen is ‘Rive Gauche’ eindelijk werkelijkheid geworden! Het project bevat meer dan enkel een winkelcentrum en gaat veel verder dan het gebouw op zich. ‘Rive Gauche’ betekent een herbestemming van de publieke ruimte en de voetgangerszones, herdefinieert de contouren van de Place Verte en de boulevard Tirou en creëert allerlei verbindingen tussen de straten rond de wijk. Daarenboven vormt het een ‘stadsmuur’ die de hoge kantoorstoren, voorheen een ontsierend stadselement, helemaal aan het oog onttrekt.

‘Rive Gauche’ is het punt geworden waar verschillende circulatieassen voor voetgangers samenkomen. Het architectenbureau DDS+ wilde voor dit project geen hermetisch blok dat van zijn omgeving was afgesneden. Integendeel, het project is aan alle kanten open en mikt op de dialoog met de stad. Het is dus heel natuurlijk dat het stadsleven zich hier meer en meer afspeelt, onder meer door de grote verscheidenheid aan functies: eerst en vooral het winkelcentrum van 40.000 m² GLA, maar ook een vijftigtal woningen, een hotel met 120 kamers, kantoren en een ondergrondse parking met 1.000 plaatsen.

De architecten gebruikten talrijke elementen om een dialoog te creëren tussen ‘Rive Gauche’ en de stad, zoals de vele toegangen tot het winkelcentrum en de grote vensters waaronder de indrukwekkende glazen gevel die uitziet op de Place Verte. Ze hielden ook rekening met de bouwafmetingen in de omgeving en de aansluiting met de architectuur van de stad door de uitvoering met plaatselijke materialen: gevelstenen, straatstenen, glas en koper.

Dezelfde materialen keren ook terug in het winkelcentrum, zodat men de indruk krijgt dat het één lange, overdekte promenade is die deel uitmaakt van de stad. Speciale aandacht werd ook besteed aan de kwaliteit van de uitstalramen van de winkels met een verbreding van de gemetselde penanten en het aanbrengen van houten lijsten. Dankzij de grote glazen structuren en de brede vensters is overal natuurlijk licht aanwezig.

Bij dit grootschalige project werd ook het verfijnde gebruik van de materialen niet vergeten. Het vermelden waard is het claustrametzelwerk of het gebruik van koperen stroken voor het hotel dat zich op de hoogste verdiepingen van het project bevindt.

‘Rive Gauche’ heeft nu reeds de ambities van een hele stad, de bouwheer en DDS+ verwezenlijkt en vormt duidelijk een grote aantrekkingskracht en stimulans voor andere handelszaken... Een groot succes voor Charleroi!

Plans

www.dds.plus

