



BOUWEN MET BAKSTEEN



SOCIALE WONINGBOUW



22 sociale woningen in Berchem

Atelier MA+P

In 2010 greep 'Woonhaven Antwerpen' zijn kans om een L-vormig terrein vlakbij de Binnensingel en Berchem Station aan te kopen als locatie voor een inbreidingsproject met 22 sociale woningen.

Het terrein wordt aan de brede zijde geflankeerd door een drukke verkeersas (Uitbreidingstraat) en aan de smalle zijde begrensd door een rustige woonstraat (Arthur Sterckstraat). Tussen deze contradictorische extremen bevindt zich een groot binnengebied met potentieel.

De vervallen infrastructuur van een autobedrijf en enkele woningen ruimen plaats voor twee nieuwe woonvolumes met een ondergrondse parking en een collectieve groene zone. De zuidwest-oriëntatie van het terrein leent zich tot een schakeling van brede woontypologieën in het brede volume (Uitbreidingstraat) en een stapeling van smallere, lange woningen in het slanke volume (Sterckstraat).

Naast een optimale integratie op het terrein zijn ook compactheid, duurzaamheid en het minimaliseren van circulatieruimte kernconcepten van het ontwerp. Het massieve karakter van de middelhoogbouw die de Binnensingel typeert, wordt in dit project op een hedendaagse manier toegepast met een lichte baksteen en gouden accenten in het schrijnwerk.

Enkele heuvels met fruitbomen die naargelang het seizoen een andere sfeer creëren, zorgen voor een speelse toets in de binnentuin.

<http://a-map.be>
www.woonhaven.be

Andere foto's

