



DE BELGISCHE BAKSTEENINDUSTRIE in **2017**



DE BELGISCHE BAKSTEENINDUSTRIE IN 2017

De **Belgische economie** deed het goed in 2017. De prognoses van het Federaal Planbureau voorzien dat de Belgische economie in een gelijkaardig tempo zal groeien in 2018 en in 2019 waarbij vooral de particuliere consumptie aan kracht zal winnen.

De **bouw** blijft hierbij de motor van onze economie. 2017 werd afgesloten met 3% meer gerealiseerde bouwprojecten dan in 2016. De positieve balans is uitsluitend te danken aan de toename van nieuwe residentiële gebouwen, die om de 2 jaar een enorme boost krijgen door de verstrenging van de energie-reglementering.

De **totale baksteenproductie** in België nam in 2017 met 7% toe. Het binnenlands verbruik kende eveneens een toename met 4,75%. Het aandeel export blijft toenemen, in 2017 met 2,4% tot 28,8% van de Belgische productie. Het Verenigd Koninkrijk blijft het belangrijkste exportland.

In 2017 werden in **België** minder bouwvergunningen en vergunningen voor renovaties uitgereikt dan in 2016. Het aantal vergunde woningen daalde naar 50.413 eenheden.

In **Vlaanderen** werden in 2017 slechts 13.209 nieuwe huizen vergund, 9% minder dan in 2016. Terwijl het aantal vergunningen voor nieuwe huizen in 2017 nooit eerder zo laag was in de laatste 20 jaar, bleef het aantal vergunningen voor nieuwe appartementen in Vlaanderen op een hoog niveau.

De Waalse en Brusselse woningbouwmarkt evolueerde gunstiger. Het aantal bouwvergunningen ligt wel substantieel lager.

In **Wallonië** was er een stijging met 6,4% voor het aantal verleende vergunningen voor nieuwe huizen en nieuwe appartementen samen.

In het **Brussels Hoofdstedelijk gewest** kende het aantal bouwvergunningen voor woningen (appartementen en huizen) opnieuw een forse stijging na de forse daling in 2016. De stijging was volledig te wijten aan de bouwvergunningen voor appartementen.

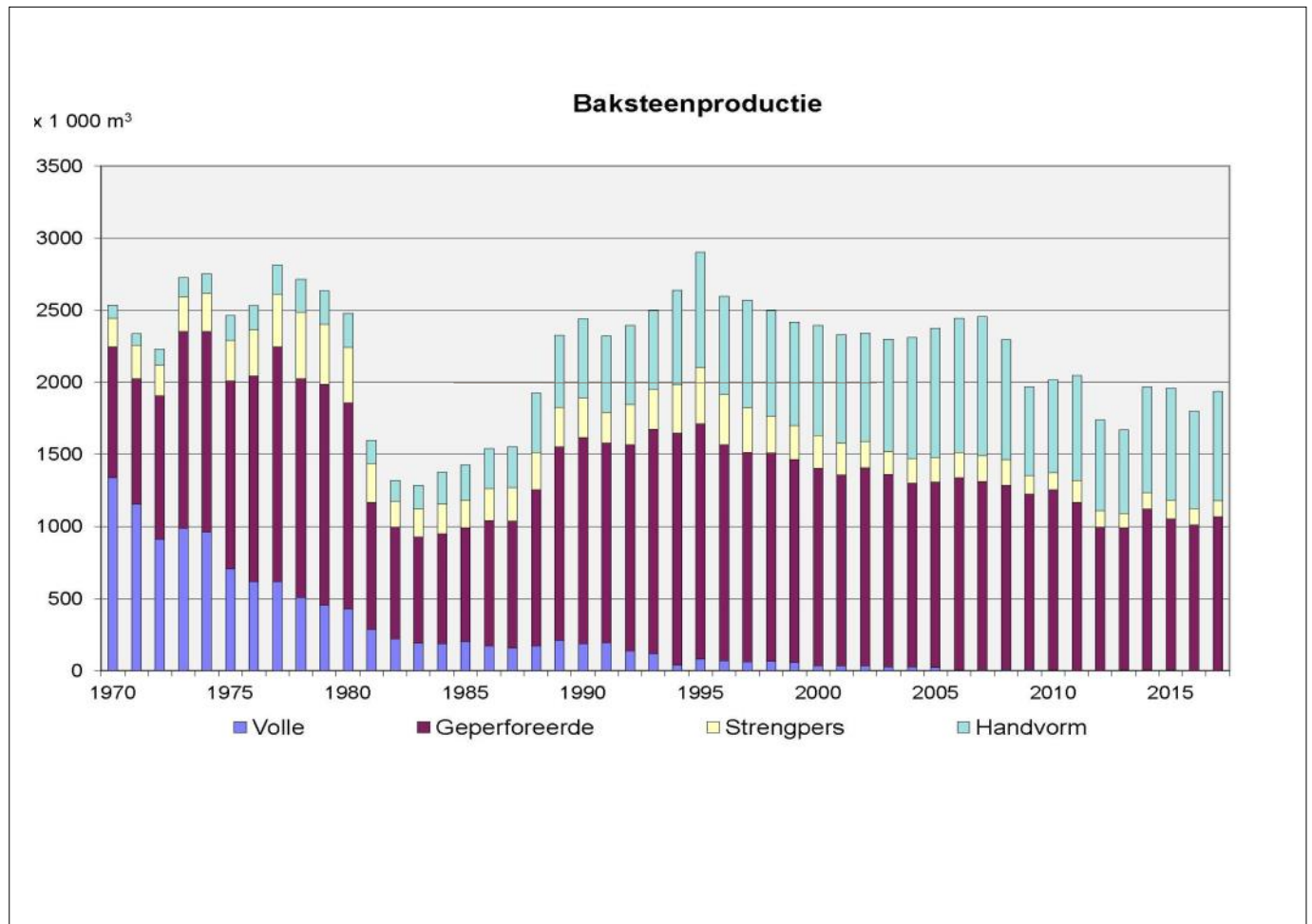
Toch zijn er een **aantal ontwikkelingen** die de aandacht verdienen.

Het **aandeel flatgebouwen** in het totaal aantal vergunde nieuwe woongebouwen blijft toenemen. Belgen worden steeds minder huizenbouwers. De verklaring voor de evolutie naar meer appartementen is onder andere te wijten aan de prijsevolutie van de bouwgronden. De appartementsbouw breekt in het Waals gewest niet zo sterk door als in de andere gewesten. De hogere bevolkingsdichtheid in Brussel en Vlaanderen speelt hier eveneens een rol. Het beleid van Vlaanderen voor de toekomst zet in op verdichten in en nabij stads- en dorpskernen.

De vergunde **renovatiemarkt** legt in 2017 een negatief rapport voor. De grote, totaalrenovatieprojecten werden uitgesteld. Het lage cijfer van 2017 bevestigt de dalende trend op het vlak van woningrenovaties terwijl de trend juist zou moeten stijgen om het verouderd woningpatrimonium energiezuiniger te krijgen tegen 2050. Opvallend is ook dat de lange termijntrend in Vlaanderen voor vergunde renovaties minder gunstig wordt ingeschat dan in Wallonië en Brussel.

Totale baksteenproductie

De **totale baksteenproductie** in België bedroeg **1,938 miljoen m³**. De totale productie nam in 2017 toe met 7 % ten opzichte van 2016.



Baksteen voor “gewoon metselwerk”

De bakstenen voor “gewoon metselwerk” zijn zowel volle bakstenen als geperforeerde bakstenen (snelbouw). Deze bakstenen worden gebruikt voor metselwerk van binnenmuren. De productie van baksteen voor gewoon metselwerk bedroeg **1,065 miljoen m³** en vertegenwoordigt **54,95%** van het totale productievolume. Het betreft hier de productie van geperforeerde bakstenen. Volle bakstenen werden in 2017 niet geproduceerd.

Gevelbaksteen

De productie van **873.000 m³** gevelbaksteen vertegenwoordigt **45,05%** van de totale productie. Gevelbaksteen is ook in twee soorten onderverdeeld : strengpersgevelsteen en handvorm. In 2017 bereikte strengpersbaksteen een productie van **114.000 m³**. De productiehoeveelheid van handvormbaksteen bedroeg **759.000 m³**.

Baksteenproductie in België

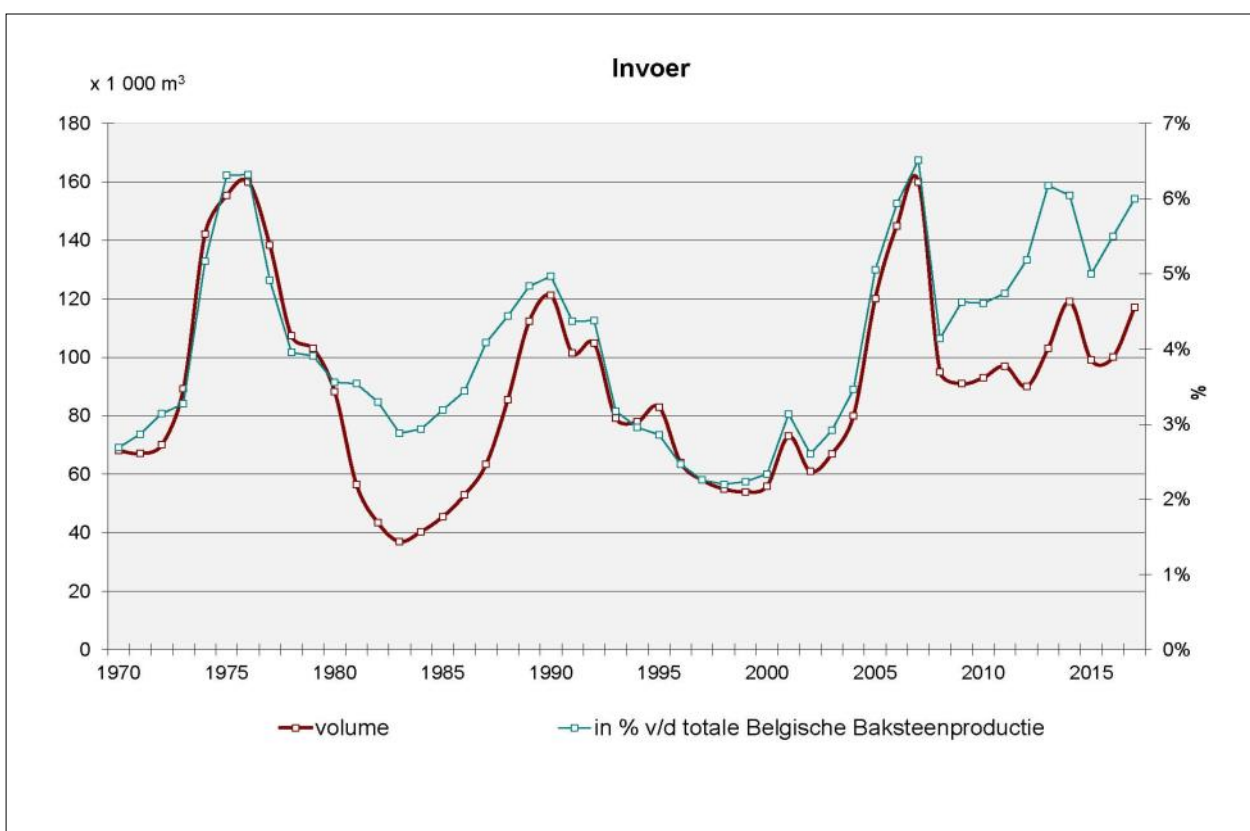
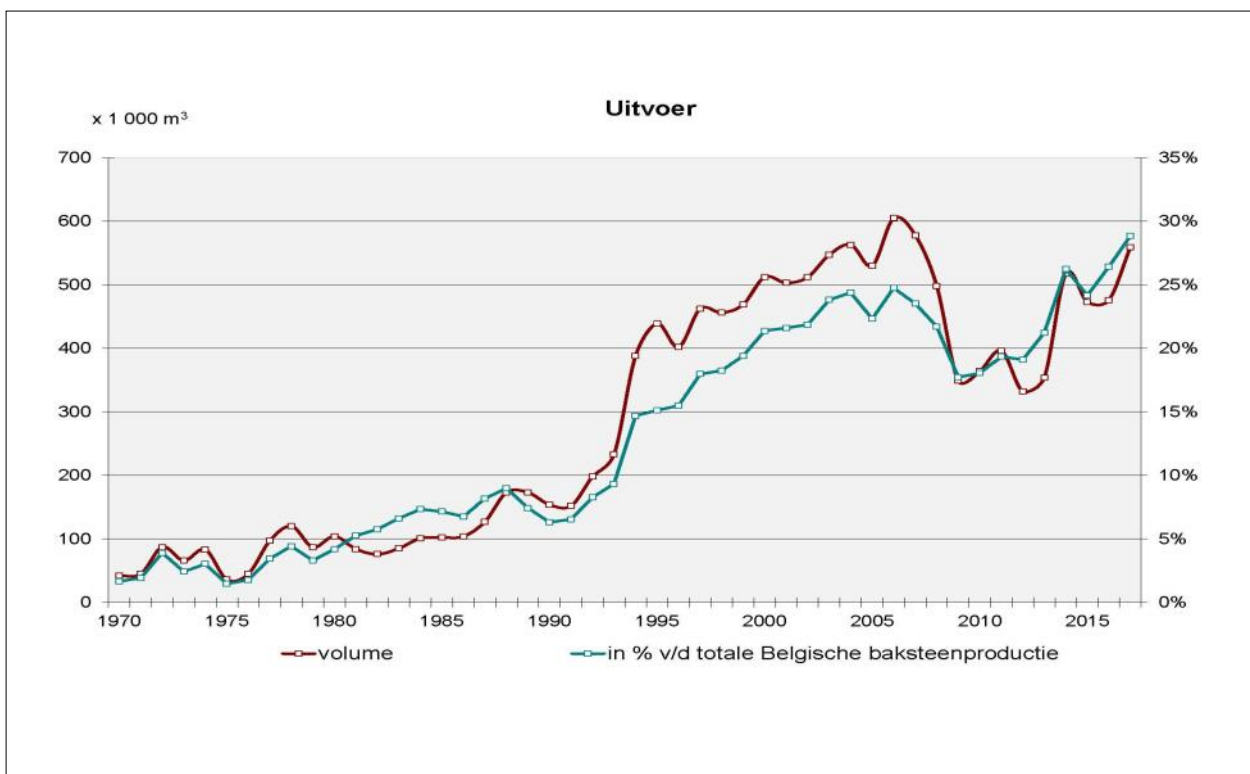
jaar	Gewoon metselwerk				Gevelmetselwerk				Handvorm		TOTAAL		Uitvoer x 1000 m ³	Invoer x 1000 m ³
	Volle		Geperforeerde		Strengpers		Handvorm		x 1000 m ³	x 1000 T	x 1000 m ³	x 1000 T		
	x 1000 m ³	x 1000 T	x 1000 m ³	x 1000 T	x 1000 m ³	x 1000 T	x 1000 m ³	x 1000 T						
1985	201	352	791	799	189	274	245	429	1.426	1.853	102	46		
1986	172	301	868	877	220	319	279	488	1.539	1.985	104	53		
1987	155	271	881	890	233	338	283	495	1.552	1.994	127	63		
1988	172	301	1.082	1.093	261	378	409	716	1.924	2.488	173	85		
1989	211	369	1.342	1.355	273	396	499	873	2.325	2.994	173	112		
1990	188	329	1.427	1.427	275	399	550	963	2.440	3.117	154	121		
1991	195	341	1.383	1.383	215	312	529	926	2.322	2.962	152	101		
1992	136	238	1.429	1.429	280	406	549	961	2.394	3.034	198	105		
1993	119	208	1.555	1.524	279	405	543	950	2.496	3.087	233	79		
1994	39	68	1.607	1.559	336	487	658	1.152	2.640	3.266	388	78		
1995	81	142	1.631	1.566	388	563	792	1.386	2.892	3.656	439	83 ⁽¹⁾		
1996	68	119	1.498	1.423	347	503	682	1.194	2.595	3.239	402	64 ⁽¹⁾		
1997	61	107	1.451	1.378	311	451	748	1.309	2.571	3.245	462	58 ⁽¹⁾		
1998	64	112	1.446	1.374	257	373	733	1.283	2.499	3.141	456	55 ⁽¹⁾		
1999	59	103	1.406	1.336	236	342	716	1.253	2.417	3.034	469	54 ⁽¹⁾		
2000	34	60	1.368	1.300	231	335	762	1.334	2.395	3.028	512	56 ⁽¹⁾		
2001	33	58	1.323	1.257	222	322	750	1.313	2.328	2.949	503	73 ⁽¹⁾		
2002	36	63	1.371	1.302	182	264	753	1.318	2.342	2.947	512	61 ⁽¹⁾		
2003	27	47	1.332	1.265	158	229	781	1.367	2.298	2.909	547	67 ⁽¹⁾		
2004	27	47	1.274	1.210	171	248	837	1.465	2.309	2.970	563	80 ⁽¹⁾		
2005	23	40	1.283	1.219	171	248	897	1.570	2.374	3.077	530	120 ⁽¹⁾		
2006	2	4	1.334	1.267	176	255	932	1.631	2.444	3.157	605	145 ⁽¹⁾		
2007	7	12	1.305	1.240	179	260	966	1.691	2.457	3.202	578	160 ⁽¹⁾		
2008	7	12	1.277	1.213	178	258	832	1.456	2.294	2.939	498	95 ⁽¹⁾		
2009	6	11	1.218	1.157	129	187	615	1.076	1.968	2.431	349	91 ⁽¹⁾		
2010	4	7	1.248	1.186	120	174	646	1.131	2.018	2.497	364	93 ⁽¹⁾		
2011	0	0	1.167	1.109	152	220	728	1.274	2.047	2.603	396	97 ⁽¹⁾		
2012	0	0	995	945	114	165	628	1.099	1.737	2.209	332	90 ⁽¹⁾		
2013	4	7	988	939	98	142	578	1.011	1.668	2.099	354	103 ⁽¹⁾		
2014	3	5	1.116	1.060	116	168	734	1.285	1.969	2.518	517	119 ⁽¹⁾		
2015	2	4	1.048	996	130	188	778	1.361	1.958	2.549	473	99 ⁽¹⁾		
2016	0	0	1.011	960	112	162	678	1.186	1.801	2.308	476	100 ⁽¹⁾		
2017	0	0	1.065	1.012	114	165	759	1.328	1.938	2.505	559	117 ⁽¹⁾		

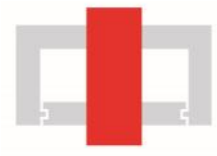
(1) : Raming

Uitvoer - Invoer

De **uitvoer** bedroeg **559.000 m³**, wat **28,8% van de totale productie** betekent. De uitvoercijfers worden samengesteld op basis van een rondvraag bij de leden.

De **invoer** kende een toename tegenover vorig jaar, **117.000 m³** werd bereikt. Hiermee bedraagt de invoer **6,03% van de Belgische productie**.





BELGISCHE **BAKSTEEN**FEDERATIE vzw

Leden



DESTA nv, 2322 HOOGSTRATEN

DUMOULIN Bricks bvba, 8800 ROESELARE

FLOREN nv, 2960 SINT-LENAARTS

HOVE bvba, 9400 NINOVE

Steenfabriek MAASMECHELEN bvba, 3630 MAASMECHELEN

NELISSEN Steenfabrieken nv, 3620 KESSELT-LANAKEN

Briqueteries de PLOEGSTEERT sa, 7782 PLOEGSTEERT

PLOEGSTEERT, 7534 BARRY

PLOEGSTEERT, 7782 PLOEGSTEERT

S.V.K. nv, 9100 SINT-NIKLAAS

SWENDEN nv, 2840 RUMST

VANDE MOORTEEL nv, 9700 OUDENAARDE

VANDERSANDEN Steenfabrieken nv, 3744 SPOUWEN

VANDERSANDEN, 3650 LANKLAAR (Dilsen)

VANDERSANDEN, 3744 SPOUWEN (Bilzen)

WIENERBERGER nv, 8500 KORTRIJK

WIENERBERGER NV (divisie BEERSE), 2340 BEERSE

WIENERBERGER NV (divisie KORTEMARK), 8610 KORTEMARK

WIENERBERGER NV (divisie LANAKEN), 3620 VELDWEZELT

WIENERBERGER NV (divisie MAASEIK), 3680 MAASEIK

WIENERBERGER NV (divisie NOVA), 2340 BEERSE

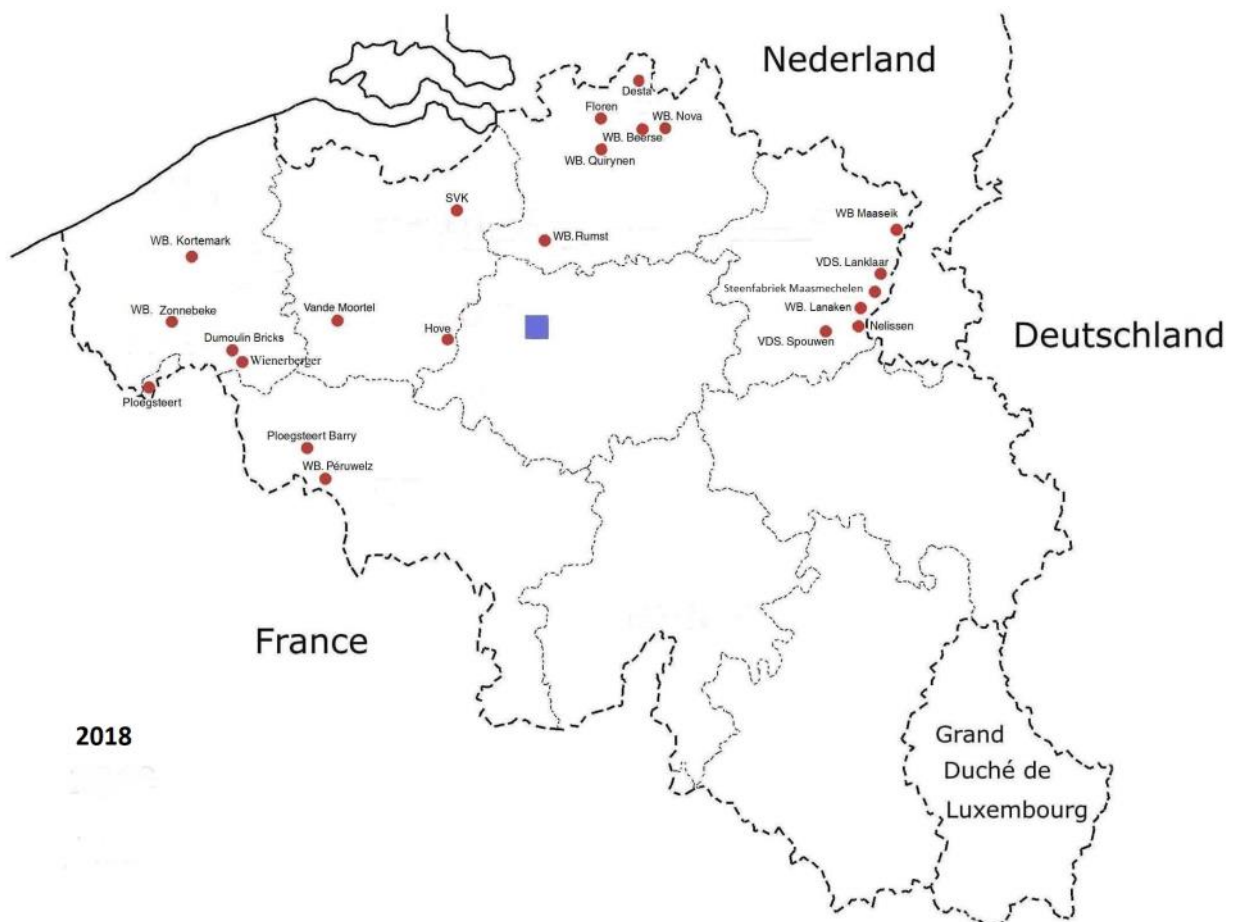
WIENERBERGER NV (divisie PERUWELZ), 7600 PERUWELZ

WIENERBERGER NV (divisie QUIRIJNEN), 2390 WESTMALLE

WIENERBERGER NV (divisie RUMST), 2840 RUMST

WIENERBERGER NV (divisie ZONNEBEKE), 8980 ZONNEBEKE

Belgische Baksteenfabrikanten



Ons team



Voorzitter : Burt NELISSEN

Directeur : Kristin AERTS

Milieu - Techniek - Promotie :

Kristin AERTS, Laurie DUFOURNI, Christel VAN LOOCK

Sociaal : Tamar VAN COLENBERGHE

Secretariaat : Catherine BRAL

Boekhouding : Katleen SALU



BBF Belgische Baksteenfederatie vzw



Kartuizersstraat 19 b19 - 1000 Brussel- België



+ 32 2 511 25 81



info@baksteen.be



www.baksteen.be

Uitgegeven door de **Belgische Baksteenfederatie**

Dit jaarverslag is enkel bestemd voor intern gebruik door de leden van de Belgische Baksteenfederatie.

Geen enkel deel van deze publicatie mag gereproduceerd worden in welke vorm dan ook zonder voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van de BBF.

Dit jaarverslag bevat geen juridische analyse en de Belgische Baksteenfederatie kan in geen geval verantwoordelijk gesteld worden.